

**ПРОТОКОЛ № 105/2024**  
**заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации строительных организаций**  
**«Центральное строительное объединение»**  
**(далее - Ассоциация)**

**Дата проведения заседания:** «02» июля 2024 года.

**Форма проведения заседания:** в очной форме.

**Место проведения заседания:** Москва, вн. тер. г. Муниципальный округ Щукино, ул. Маршала Рыбалко, д. 2, к. 9, этаж 9, пом. 926, ком. 4.

**Время начала заседания:** 16 часов 00 минут. **Время окончания заседания:** 17 часов 00 минут.

**Сведения о присутствующих:**

Всего – 3 члена Дисциплинарной комиссии Ассоциации. Явка – 3 члена.

Количество голосов – 3 голоса (100%). Кворум для принятия решений имеется.

**Присутствовали члены Дисциплинарной комиссии Ассоциации:**

1. Председатель Дисциплинарной комиссии – Каминская Ева Анатольевна

2. Член Дисциплинарной комиссии – Глебова Анна Николаевна

3. Член Дисциплинарной комиссии – Андреева Елена Анатольевна

Председатель Дисциплинарной комиссии: Каминская Е.А.

Секретарь заседания: Глебова А. Н.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О возобновлении права членов Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства.

2. О вынесении **предписаний** об обязательном устранении выявленных нарушений членам Ассоциации.

3. О вынесении **предупреждений** об обязательном устранении выявленных нарушений членам Ассоциации.

4. О **приостановлении** права членов Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства.

**ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:** слушали председателя Дисциплинарной комиссии Каминскую Еву Анатольевну, которая сообщила, что были выявлены нарушения требований внутренних документов и условий членства в Ассоциации строительных организаций «Центральное строительное объединение». По состоянию на 02 июля 2024 года выявленные нарушения устранены у следующих членов Ассоциации:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации	ИНН
1.	Общество с ограниченной ответственностью «КрасДорСтрой»; ООО «КрасДорСтрой»	2463257800
2.	Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ПРОГРЕСС»; ООО СК «ПРОГРЕСС»	9729296088
3.	Общество с ограниченной ответственностью «СпецСтройЭксперт»; ООО «СпецСтройЭксперт»	7751202589
4.	Индивидуальный предприниматель Гончарова Лилия Юрьевна; ИП Гончарова Лилия Юрьевна	711700889544

Председатель Дисциплинарной комиссии предложила возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства у данных членов Ассоциации.

**Вопрос поставлен на голосование.** Результаты голосования:

«за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержался» - 0 голосов. Решение принято единогласно.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:** возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства у следующих членов Ассоциации:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации	ИНН
1.	Общество с ограниченной ответственностью «КрасДорСтрой»; ООО «КрасДорСтрой»	2463257800
2.	Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ПРОГРЕСС»; ООО СК «ПРОГРЕСС»	9729296088
3.	Общество с ограниченной ответственностью «СпецСтройЭксперт»; ООО «СпецСтройЭксперт»	7751202589
4.	Индивидуальный предприниматель Гончарова Лилия Юрьевна; ИП Гончарова Лилия Юрьевна	711700889544

**ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:** слушали председателя Дисциплинарной комиссии Каминскую Еву Анатольевну, которая сообщила, что в ходе проведения плановых проверок за 2024 год было выявлено нарушение пункта 7 статьи 9 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007 № 315-ФЗ, связанное с неисполнением обязанности по предоставлению необходимой информации, документов по запросу Ассоциации в установленные сроки, у следующего члена Ассоциации:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации	ИНН
1.	Общество с ограниченной ответственностью «ЭЙРКРАФТ»; ООО «ЭЙРКРАФТ»	9723173851

Председатель предложила вынести данному члену Ассоциации предписание об обязательном устранении выявленных нарушений.

**Вопрос поставлен на голосование.** Результаты голосования:

«за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержался» - 0 голосов. Решение принято единогласно.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:** вынести предписание об обязательном устранении выявленных нарушений следующему члену Ассоциации:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации	ИНН
1.	Общество с ограниченной ответственностью «ЭЙРКРАФТ»; ООО «ЭЙРКРАФТ»	9723173851

**ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:** слушали председателя Дисциплинарной комиссии Каминскую Еву Анатольевну, которая сообщила, что в соответствии с требованиями статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положения о членстве, Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации строительных организаций «ЦСО» (далее – Ассоциация) Ассоциацией был осуществлен Текущий контроль деятельности членов Ассоциации на предмет соблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, при этом выявлены нарушения требований законодательства в части несоответствия требованиям к членству в Ассоциации, согласно которым в случае преобразования организации, изменения ее наименования, фамилии, имени, отчества индивидуального предпринимателя, места нахождения, иной информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации, члены Ассоциации

обязаны уведомлять Ассоциацию в письменной форме или путем направления электронного документа в установленном порядке о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение такой информации (сведений), у следующего члена Ассоциации:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации	ИНН
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Конструктив»; ООО «Конструктив»	7725375345

Председатель предложила вынести данному члену Ассоциации предупреждение об обязательном устранении выявленных нарушений.

**Вопрос поставлен на голосование.** Результаты голосования:

«за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержался» - 0 голосов. Решение принято единогласно.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:** вынести предупреждение об обязательном устранении выявленных нарушений следующему члену Ассоциации:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации	ИНН
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Конструктив»; ООО «Конструктив»	7725375345

**ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:** слушали председателя Дисциплинарной комиссии Каминскую Еву Анатольевну, которая сообщила, что в ходе проведения плановых проверок за 2024 год было выявлено нарушение пункта 7 статьи 9 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007 № 315-ФЗ, связанное с неисполнением обязанности по предоставлению необходимой информации, документов по запросу Ассоциации в установленные сроки, у следующих членов Ассоциации:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации	ИНН
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Байкал-Инжиниринг»; ООО «Байкал-Инжиниринг»	3849072642
2.	Общество с ограниченной ответственностью «ИнтрейдЖилСтрой»; ООО «ИнтрейдЖилСтрой»	5903998100
3.	Акционерное общество «РЕЛАРМ»; АО «РЕЛАРМ»	9701253126
4.	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ»; ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПСУ»	6140007303

Учитывая, что ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, за нарушение требований, установленных Уставом Ассоциации и Положением о членстве в Ассоциации строительных организаций «Центральное строительное объединение», Председатель Дисциплинарной комиссии предложила оставить данную меру дисциплинарного воздействия до устранения замечаний.

**Вопрос поставлен на голосование.** Результаты голосования:

«за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержался» - 0 голосов. Решение принято единогласно.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:** Оставить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства до устранения замечаний у следующих членов Ассоциации:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации	ИНН
-------	-------------------------------	-----

1.	Общество с ограниченной ответственностью «Байкал-Инжиниринг»; ООО «Байкал-Инжиниринг»	3849072642
2.	Общество с ограниченной ответственностью «ИнтрейдЖилСтрой»; ООО «ИнтрейдЖилСтрой»	5903998100
3.	Акционерное общество «РЕЛАРМ»; АО «РЕЛАРМ»	9701253126
4.	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ»; ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПСУ»	6140007303

**Повестка дня исчерпана. Заседание объявлено закрытым.**

Председатель Дисциплинарной комиссии \_\_\_\_\_

Е.А. Каминская

Секретарь заседания \_\_\_\_\_

А.Н. Глебова

Прошито и пронумеровано

4 ( четыре ) листа

02.07.2024 г.

Председатель Дисциплинарной комиссии

Каминская / Каминская Е.А./

Секретарь заседания

Глебова / Глебова А.Н./