

**ПРОТОКОЛ № 57/2024**  
**заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации строительных организаций**  
**«Центральное строительное объединение»**  
**(далее - Ассоциация)**

**Дата проведения заседания:** «15» апреля 2024 года.

**Форма проведения заседания:** в очной форме.

**Место проведения заседания:** Москва, вн. тер. г. Муниципальный округ Щукино, ул. Маршала Рыбалко, д. 2, к. 9, этаж 9, пом. 926, ком. 4.

**Время начала заседания:** 16 часов 00 минут. **Время окончания заседания:** 17 часов 30 минут.

**Сведения о присутствующих:**

Всего – 3 члена Дисциплинарной комиссии Ассоциации. Явка – 3 члена.

Количество голосов – 3 голоса (100%). Кворум для принятия решений имеется.

**Присутствовали члены Дисциплинарной комиссии Ассоциации:**

1. Председатель Дисциплинарной комиссии – Каминская Ева Анатольевна

2. Член Дисциплинарной комиссии – Глебова Анна Николаевна

3. Член Дисциплинарной комиссии – Андреева Елена Анатольевна

Председатель Дисциплинарной комиссии: Каминская Е.А.

Секретарь заседания: Глебова А. Н.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. **О возобновлении** права членом Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства.

2. **О вынесении предупреждений** об обязательном устранении выявленных нарушений членам Ассоциации.

3. **О приостановлении** права членом Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства.

4. **Об отказе в возобновлении** действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства членам Ассоциации.

**ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:** слушали председателя Дисциплинарной комиссии Каминскую Еву Анатольевну, которая сообщила, что были выявлены нарушения требований внутренних документов и условий членства в Ассоциации строительных организаций «Центральное строительное объединение».

По состоянию на 15 апреля 2024 года выявленные нарушения устранены у следующего члена Ассоциации:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации	ИНН
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний Профиттрейд»; ООО «ГК Профиттрейд»	7722756818

Председатель Дисциплинарной комиссии предложила возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства у данного члена Ассоциации.

**Вопрос поставлен на голосование.** Результаты голосования:

«за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержался» - 0 голосов. Решение принято единогласно.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:** возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства у следующего члена Ассоциации:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации	ИНН
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний Профиттрейд»; ООО «ГК Профиттрейд»	7722756818

**ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:** слушали председателя Дисциплинарной комиссии Каминскую Еву Анатольевну, которая сообщила, что в соответствии с требованиями статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положения о членстве, Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации строительных организаций «ЦСО» (далее – Ассоциация) Ассоциацией был осуществлен Текущий контроль деятельности членов Ассоциации на предмет соблюдения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, при этом выявлены нарушения требований законодательства в части несоответствия требованиям к членству в Ассоциации, согласно которым в случае преобразования организации, изменения ее наименования, фамилии, имени, отчества индивидуального предпринимателя, места нахождения, иной информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации, члены Ассоциации обязаны уведомлять Ассоциацию в письменной форме или путем направления электронного документа в установленном порядке о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение такой информации (сведений), у следующих членов Ассоциации:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации	ИНН
1.	Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЛЕЧЕБНООЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС «ВЕРА»; ООО «СЗ «ЛОК «ВЕРА»	7707448632
2.	Общество с ограниченной ответственностью «АФИН»; ООО «АФИН»	9719032819

Председатель предложила вынести данным членам Ассоциации предупреждения об обязательном устранении выявленных нарушений.

**Вопрос поставлен на голосование.** Результаты голосования:

«за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержался» - 0 голосов. Решение принято единогласно.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:** вынести предупреждения об обязательном устранении выявленных нарушений следующим членам Ассоциации:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации	ИНН
1.	Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЛЕЧЕБНООЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС «ВЕРА»; ООО «СЗ «ЛОК «ВЕРА»	7707448632
2.	Общество с ограниченной ответственностью «АФИН»; ООО «АФИН»	9719032819

**ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:** слушали председателя Дисциплинарной комиссии Каминскую Еву Анатольевну, которая сообщила, что в ходе проведения плановых проверок за 2024 год было выявлено нарушение пункта 7 статьи 9 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007 № 315-ФЗ, связанное с неисполнением обязанности по предоставлению необходимой информации, документов по запросу Ассоциации в установленные сроки, а также нарушен п. 5.7.3 Устава Ассоциации, п. 7.3 Положения о членстве в Ассоциации строительных организаций «Центральное строительное объединение», в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов и иных взносов: на 15 апреля 2024 года имеется задолженность по обязательным взносам у следующих членов Ассоциации у следующего члена Ассоциации:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации	ИНН
1.	Общество с ограниченной ответственностью «ППФ НИКА»; ООО «ППФ НИКА»	7703120110

Председатель Дисциплинарной комиссии предложила приостановить право указанного члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства сроком на 90 дней.

**Вопрос поставлен на голосование.** Результаты голосования:

«за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержался» - 0 голосов. Решение принято единогласно.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:** приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства следующего члена Ассоциации сроком на 90 дней:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации	ИНН
1.	Общество с ограниченной ответственностью «ППФ НИКА»; ООО «ППФ НИКА»	7703120110

Также слушали председателя Дисциплинарной комиссии Каминскую Еву Анатольевну, которая сообщила, что членами Ассоциации нарушен п. 5.7.3 Устава Ассоциации, п. 7.3 Положения о членстве в Ассоциации строительных организаций «Центральное строительное объединение», в том числе о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов и иных взносов: на 15 апреля 2024 года имеется задолженность по обязательным взносам у следующих членов Ассоциации:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации	ИНН
2.	Индивидуальный предприниматель Жицкий Игорь Васильевич; ИП Жицкий Игорь Васильевич	771612769207
3.	Общество с ограниченной ответственностью «ОК Строй»; ООО «ОК Строй»	9728074068
4.	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-1»; ООО «СМУ-1»	9705201190

Председатель Дисциплинарной комиссии предложила приостановить право указанных членов Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства сроком на 90 дней.

**Вопрос поставлен на голосование.** Результаты голосования:

«за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержался» - 0 голосов. Решение принято единогласно.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:** приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства следующих членов Ассоциации сроком на 90 дней:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации	ИНН
2.	Индивидуальный предприниматель Жицкий Игорь Васильевич; ИП Жицкий Игорь Васильевич	771612769207
3.	Общество с ограниченной ответственностью «ОК Строй»; ООО «ОК Строй»	9728074068
4.	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-1»; ООО «СМУ-1»	9705201190

**ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:** слушали председателя Дисциплинарной комиссии Каминскую Еву Анатольевну, которая сообщила, что было выявлено нарушение пункта 7 статьи 9 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007 № 315-ФЗ, связанное с неисполнением обязанности по предоставлению необходимой информации, документов по запросу Ассоциации в установленные сроки.

В связи с этим Председатель предложила отказать в возобновлении действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства и продлить данную меру дисциплинарного воздействия сроком на 90 дней следующему члену Ассоциации:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации	ИНН
1.	Индивидуальный предприниматель Кайфаджян Владимир Ашотович; ИП Кайфаджян Владимир Ашотович	770307105416

**Вопрос поставлен на голосование.**

Результаты голосования по данному вопросу:

Результаты голосования: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержался» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:** отказать в возобновлении действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства и продлить данную меру дисциплинарного воздействия сроком на 90 дней следующему члену Ассоциации:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации	ИНН
1.	Индивидуальный предприниматель Кайфаджян Владимир Ашотович; ИП Кайфаджян Владимир Ашотович	770307105416

**Повестка дня исчерпана. Заседание объявлено закрытым.**

Председатель Дисциплинарной комиссии \_\_\_\_\_

Е.А. Каминская

Секретарь заседания \_\_\_\_\_

А.Н. Глебова

Прошито и пронумеровано

4 ( четыре ) лист 2

15.04.2024 г.

Председатель Дисциплинарной комиссии

[Signature] / Каминская Е.А./

Секретарь заседания

[Signature] / Глебова А.Н./