



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА**

Садовая-Самотечная ул., д. 10,  
строение 1, Москва, 127051  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
www.minstroyrf.gov.ru

28.07.2023 № 45253-СМ/08

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

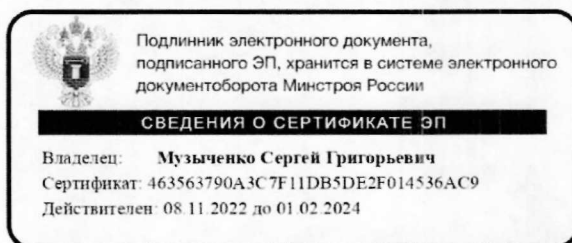
**НОСТРОЙ**

info@nostroy.ru

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в рамках исполнения пункта 2 раздела I протокола заседания Президиума (штаба) Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации под председательством Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации М.Ш. Хуснуллина от 11 мая 2023 г. № 26 направляет форму, согласно которой необходимо сформировать информацию в разрезе субъектов Российской Федерации («светофоров») о продолжительности в них инвестиционно-строительного цикла.

Просьба в срок до 1 августа 2023 г. направить в адрес Минстроя России дополненную информацию во исполнение указанного поручения в установленной сфере ведения НОСТРОЙ по прилагаемой форме, а также описать методологию сбора указанной информации.

Приложение: файл в формате excel в 1 экз.



**С.Г. Музыченко**

Исп.: Бабаева М.Р.  
Тел.: 8 (495) 647-15-80, доб. 56031

**НОСТРОЙ**  
№ 01-5221/23  
от 31.07.2023



**Перечень критериев для оценки продолжительности инвестиционно-строительного цикла по субъектам Российской Федерации (система "светофоров")**

Критерии, по которым нет источника верификации в настоящее время
Критерии, по которым полностью отсутствует информация от НОСТРОЙ
Критерии, по которым требуется доведение информации от НОСТРОЙ

Группы критериев по предмету	№ критерия	Критерий	Предмет критерия	Показатель, которым измеряется выполнение критерия	Источник информации для критерия	Источник информации для примера данных, представленных субъектом РФ	Номер критерия, по которому НОСТРОЙ предоставляет ранее информацию
1. Предоставление земельного участка	1	Возможность предоставления земельного участка, находящегося в собственности субъекта РФ, в электронной форме на торгах (электронный аукцион)	Оценка цифровой зрелости субъекта РФ	ДА/НЕТ	Субъект РФ	Требуется доведение информации от НОСТРОЙ	п.54
1. Предоставление земельного участка	2	Доля муниципальных образований, в которых реализована возможность предоставления земельного участка, находящегося в публичной собственности, в электронной форме на торгах (электронный аукцион)	Оценка цифровой зрелости субъекта РФ	Доля муниципальных образований, в которых реализована возможность предоставления земельного участка, находящегося в публичной собственности, в электронной форме на торгах (электронный аукцион) (%)	Субъект РФ	Требуется доведение информации от НОСТРОЙ	п. 58
1. Предоставление земельного участка	4	Наличие НПА субъекта РФ, устанавливающего порядок и условия размещения объектов без предоставления ЗУ и установления сервитута, публичного сервитута	Оценка градостроительной политики субъекта РФ	ДА/НЕТ	Субъект РФ	Требуется доведение информации от НОСТРОЙ	п.4
1. Предоставление земельного участка	5	Количество критериев, установленных законом субъекта Российской Федерации, для размещения объектов социально-культурного назначения	Оценка градостроительной политики субъекта РФ	Суммарное количество критериев, установленных законом субъекта Российской Федерации	Субъект РФ	Требуется доведение информации от НОСТРОЙ	п.5
1. Предоставление земельного участка	6	Количество критериев, установленных законом субъекта Российской Федерации, для масштабных инвестиционных проектов	Оценка градостроительной политики субъекта РФ	Суммарное количество критериев, установленных законом субъекта Российской Федерации	Субъект РФ	Требуется доведение информации от НОСТРОЙ	п.6
2. Сбор исходных данных для проектирования	12	Установление законом субъекта РФ положения о том, что обязательным приложением к ГПЗУ при его выдании в электронной форме являются материалы и результаты ранее проведенных инженерных изысканий, содержащиеся в ГИСОД	Оценка цифровой зрелости субъекта РФ	ДА/НЕТ	Субъект РФ	Требуется доведение информации от НОСТРОЙ	п.17
2. Сбор исходных данных для проектирования	13	Возможность осуществления в электронной форме процедуры предоставления сведений, содержащихся в ГИСОД субъекта РФ	Оценка цифровой зрелости субъекта РФ	ДА/НЕТ	Субъект РФ	Требуется доведение информации от НОСТРОЙ	п.59
4. Выдача разрешений на строительство и на ввод объекта в эксплуатацию	23	Количество случаев, установленных НПА субъекта РФ в соответствии с ч.5 ст.17 ст.51 ГрК РФ, для которых получение разрешения на строительство не требуется	Оценка градостроительной политики субъекта РФ	Суммарное количество случаев, установленных нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации в соответствии с пунктом 5 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для которых получение разрешения на строительство не требуется/Отсутствует НПА субъекта РФ	Субъект РФ	Требуется доведение информации от НОСТРОЙ	п.19
4. Выдача разрешений на строительство и на ввод объекта в эксплуатацию	24	Установление НПА субъекта РФ случаев, при которых направление документов для выдачи разрешения на строительство осуществляется исключительно в электронной форме	Оценка цифровой зрелости субъекта РФ	ДА/НЕТ	Субъект РФ	Требуется доведение информации от НОСТРОЙ	п.56
4. Выдача разрешений на строительство и на ввод объекта в эксплуатацию	25	Установление НПА субъекта РФ случаев, при которых направление документов для выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию осуществляется исключительно в электронной форме	Оценка цифровой зрелости субъекта РФ	ДА/НЕТ	Субъект РФ	Требуется доведение информации от НОСТРОЙ	п.57
5. Государственный строительный надзор	26	Возможность ведения исполнительной документации в электронной форме	Оценка цифровой зрелости субъекта РФ	ДА/НЕТ	Субъект РФ	Отсутствует информация от НОСТРОЙ	-
5. Государственный строительный надзор	28	Реализована возможность взаимодействия с органом регионального ГСН в электронной форме	Оценка цифровой зрелости субъекта РФ	ДА/НЕТ	Субъект РФ	Отсутствует информация от НОСТРОЙ	-
7. Региональные требования	31	Наличие НПА субъекта РФ, устанавливающего порядок согласования проекта решения о КРТ жилой застройки, предусмотренный ч.4 ст.66 ГрК РФ	Оценка градостроительной политики субъекта РФ	ДА/НЕТ	Субъект РФ	Требуется доведение информации от НОСТРОЙ	п.47
7. Региональные требования	32	Наличие НПА субъекта РФ, устанавливающего порядок согласования проекта решения о КРТ нежилой застройки, предусмотренный ч.4 ст.66 ГрК РФ	Оценка градостроительной политики субъекта РФ	ДА/НЕТ	Субъект РФ	Требуется доведение информации от НОСТРОЙ	п.48
7. Региональные требования	33	Наличие НПА субъекта РФ, устанавливающего в соответствии с ч.5 ст.66 ГрК РФ порядок реализации решения о комплексном развитии территории, порядке определения границ такой территории	Оценка градостроительной политики субъекта РФ	ДА/НЕТ	Субъект РФ	Требуется доведение информации от НОСТРОЙ	п.52

**Перечень критериев для оценки продолжительности инвестиционно-строительного цикла по субъектам Российской Федерации (система "светофоров")**

Критерии, по которым нет источника верификации в настоящее время
Критерии, по которым полностью отсутствует информация от НОСТРОЙ
Критерии, по которым требуется донесение информации от НОСТРОЙ

Группы критериев по предмету	№ критерия	Критерий	Предмет критерия	Показатель, которым измеряется выполнение критерия	Источник информации для критерия	Источник информации для проверки данных, представленных субъектом РФ	Номер критерия, по которому НОСТРОЙ предоставлял ранее информацию
7. Региональные требования	34	Установленный НПА субъекта РФ срок для проведения общего собрания собственников МКД по вопросу включения МКД в решение о КРТ жилой застройки	Анализ практики применения процедуры	Количество дней, которое требуется для проведения общего собрания собственников многоквартирного дома, установленное нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Субъект РФ	Требуется донесение информации от НОСТРОЙ	n.53
7. Региональные требования	35	Наличие региональных координационных советов (штабов) по строительству	Оценка градостроительной ситуации субъекта РФ	ДА/НЕТ	Субъект РФ	Требуется донесение информации от НОСТРОЙ	n.62